



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-937/07.10.2016г.

До
„Ринко“ ООД

ОТНОСНО: уведомление за инвестиционно предложение за „Изработване на ПУП - изменение на плана за застрояване за обект: „Складова база за търговия с метали“ в ПИ 77195.334.23 по КК на гр. Хасково, общ. Хасково“

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ПД-937/21.09.2016г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм.и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Изработване на ПУП - изменение на плана за застрояване за обект: „Складова база за търговия с метали“ в ПИ 77195.334.23 по КК на гр. Хасково, общ. Хасково“ **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

След преглед на постъпилата информация с уведомление за инвестиционно предложение с вх. № ПД-937/21.09.2016г. и представената допълнителна информация с писмо в вх. № ПД-937/04.10.2016г. става ясно, че с изменението на плана за застрояване се предвижда изграждането на две сгради, съответно със складова и търговска функция. Сградите са предвидени с метални конструкции върху стоманобетонени фундаменти, съответно с размери: 12х60 м и 18х60 м, с общо РЗП около 1800 м2.

В обекта се предвижда да се извършва само складиране и търговия със следните видове продукти:

- листове ламарина – с дебелина до 2 мм – студено валцувани; с дебелина 2÷20 мм – горещо валцувани;
- квадратен ПЗ профил;
- винкели;
- алуминиеви листове – гладки и рифел /релефни/;
- сандвич панели;
- арматурна стомана от Ø4 до Ø100;
- метални шини.

Всички метални профили са със заводска дължина 6 м, освен арматурната стомана и сандвич панелите, които са със заводска дължина 12 м. Металните профили ще се закупуват готови от завода – производител, като се предвижда да бъдат нарязани на обекта. В обекта няма да бъде извършвана химична обработка.



Съгласно становище на „ВиК“ ЕООД – Хасково водоснабдяването на обекта може да се изпълни от водопровод ст Ø 600, преминаващ през имота.

Горепосоченият имот предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Близко разположена е **ЗЗ ВГ 0001031 „Родопи Средни“** определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна, приета от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007г.

С изработването на ПУП - изменение на плана за застрояване за обект: „Складова база за търговия с метали“ в ПИ 77195.334.23 по КК на гр. Хасково, с възложител „Ринко“ ООД, гр. Хасково, **не се очертава рамка за бъдещо развитие** на инвестиционни предложения по Приложение № 1 и 2 на ЗООС и **не са налични обстоятелства** за предположение за значителни отрицателни въздействия върху околната среда от реализирането на плана, поради което **не следва да бъде провеждана процедура** по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху горесцитираната защитена зона **ЗЗ ВГ 0001031 „Родопи Средни“** за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна от мрежата „Натура“ 2000.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП за „Изработване на ПУП - изменение на плана за застрояване за обект: „Складова база за търговия с метали“ в ПИ 77195.334.23 по КК на гр. Хасково, общ. Хасково“ е, **че не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Хасково за промените.

инж. Д. Илиев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите- Хасково